

WOGENO München

**Objekt**

Projekt Nr. 5156  
WOGENO München

**Standort**

80339 München  
August.-Kühn-Str. 12

**Bauherr**

WOGENO München eG  
Aberlestr. 16  
81371 München

**Architekt**

Thomas Hartmann  
Landwehrstr. 39/I  
80336 München

**Statik**

Margarete Möhlmann  
Preisacherstr. 8  
81667 München

**Bauweise**

Stahlbeton- / Holzmischbauweise

**Leistungsumfang O.LUX**

Zimmererarbeiten  
Fassade  
Dach  
Fenster

**Verbautes Material**

O.LUX-Passivhausständer  
Zellulose-Einblasdämmung  
WDV-System Inthermo

**Technische Besonderheiten**

Tragende Wände in Querrichtung zum Gebäude. Dadurch problemlose Kombination des Stahlbetonkerns mit vorgehängter Leichtbaufassade.

**Wärmedurchgangskoeffizienten:**

Dach:  $U = 0,071 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$   
Fassade:  $U = 0,105 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$   
Fenster:  $U < 0,800 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

O.LUX GmbH & Co.

Fuggerstr. 10 · D-91154 Roth  
Tel. 09171/955-0  
Fax 09171/955-505  
www.o-lux.de  
info@o-lux.de



## Mehrfamilienhaus auf der Theresienhöhe München

Dieses Neubauprojekt der WOGENO München eG (Genossenschaft für selbstverwaltetes, soziales und ökologisches Wohnen) mit 11 Wohnungen wurde 2005 auf dem ehemaligen Messegelände Theresienhöhe fertiggestellt.

Mit vorgefertigten Fassaden- und Dachelementen von O.LUX erfüllt es den Passivhausstandard und wurde mit dem Holzbaupreis Bayern 2006 (Anerkennung) ausgezeichnet.

**Die Begründung der Jury:**

„Das in Mischbauweise errichtete mehrgeschossige Wohnhaus in Passivbauweise nimmt richtungsweisende Ansätze für zukünftiges Bauen in der Stadt vorweg: Hochgedämmte Wand- und Dachelemente in Holzbauweise reduzieren den Energieverbrauch des Gebäudes auf ein Viertel des derzeit üblichen Standards“

